



**PIANO DELLE VALORIZZAZIONI E DELLE ALIENAZIONI IMMOBILIARI 2024-2026
(ai sensi dell'articolo 58 Legge 6 agosto 2008, n. 133)**

AVVISO

Si informano i cittadini che con Deliberazione di Consiglio Comunale n. [43 del 20/12/2023](#) è stato approvato il Piano delle Valorizzazioni e delle Alienazioni Immobiliari 2024-2026, (unitamente all'approvazione della nota di aggiornamento del "Documento Unico di Programmazione per il triennio 2024-2026") ai sensi dell'art. 58 della L. 133/2008 e s.m.i.

Il presente Piano interessa i seguenti sedimi stradali e aree:

- Sedimi stradali e aree verdi in via Risorgimento;
- Sedimi e aree in via Oratorio e Bergamina;
- Sedimi e aree in via D'Annunzio.

Il piano produce l'effetto dichiarativo della proprietà in capo al Comune di Pero di tali sedimi e aree, con la finalità di accorparli al demanio stradale e al patrimonio indisponibile dell'ente.

In particolare l'acquisizione dei sedimi stradali e aree verdi in via Risorgimento consentirebbe una razionalizzazione dei percorsi ciclopedonali e degli accessi al parco e al centro sportivo privato in fase di ristrutturazione e la realizzazione di aree adibite alla sosta, contribuendo a migliorare l'attuale stato di abbandono e degrado che caratterizza la zona limitrofa alla via.

Il piano, inoltre, recepisce un vincolo di destinazione d'uso decennale a favore di Regione Lombardia per una porzione di parco pubblico "Giardinone" in via Cristina interessata dall'installazione di un'area giochi inclusivi, in attuazione della Deliberazione di G.C. 42/2023.

Gli atti costituenti il suddetto Piano, unitamente al presente Avviso, sono pubblicati per 60 (sessanta) giorni all'Albo Pretorio on-line, **dal 17/01/2024 al 17/03/2024**, termine entro il quale possono essere presentate eventuali osservazioni ed eventuale ricorso al TAR.

Decorso tale termine, senza che siano pervenute osservazioni in merito, il Piano produrrà gli effetti sopra specificati, ai sensi dell'art. 58 della L. 133/2008.

17/01/2023

La Responsabile
Servizio Sviluppo del Territorio
Simona Losi

Il presente documento informatico è firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs 82/2005 s.m.i. e norme collegate e sostituisce ad ogni effetto di legge il documento cartaceo con firma autografa.

Area Risorse, Servizi e Territorio – **Servizio** Sviluppo del Territorio

Responsabile del procedimento: Simona Losi

Pratica gestita da: Elisa Penati | tel. 02.35.37.11.81 | elisa.penati@comune.pero.mi.it

Comune di Pero | Piazza Marconi, 2 | 20016 Pero (MI) | tel. 02.35.37.11.1 | fax 02.33.90.575 | C.F. 86502820151 | P.IVA 06721490156

PEC: protocollo@comune.pero.mi.legalmail.it